



COMUNE DI CAVRIGLIA

Provincia di Arezzo

Viale P. di Piemonte, 9 - 52022 Caviglia (AR) Tel. 055-966971 Fax 055-966503

Prot. 5424
del 27/4/2017



Al Gruppo Consiliare
MOVIMENTO 5 STELLE - CAVRIGLIA

Oggetto: Risposta a interrogazione consiliare del 01/04/2017, prot. 4077, avente per oggetto: *Chiarimenti su intervento di rimboschimento compensativo.*

Con riferimento a quanto da Voi richiesto con la nota in oggetto, si fa presente quanto segue:

La Deliberazione di Giunta Comunale n.47 del 20 marzo 2017 ha per oggetto: **CONCESSIONE D'USO DI TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE ALLA SOCIETÀ NATURAL TOURIST SRL PER L'ESECUZIONE DI INTERVENTO DI RIMBOSCHIMENTO COMPENSATIVO.**

- La zona interessata al rimboschimento è quella descritta nel dispositivo della citata deliberazione in loc. Cafaggiolo (area sita all'interno del Parco Naturale Attrezzato di Caviglia, posta in prossimità dell'edificio Tavola Calda) ed individuata catastalmente al foglio di mappa n.33 particelle nn.15 - 16 e 24 (porzioni) ed ha dimensione pari a circa 3.050 mq. Come da estratto di mappa allegato.
- L'area necessita di rimboschimento in quanto risulta allo stato attuale in condizioni di degrado e priva di vegetazione.
- La NATURAL TOURIST S.r.l., tenuto conto che gli interventi all'interno del Villaggio Turistico comportano la perdita di superficie di bosco per 2.300 mq. circa, ha presentato in data 18/03/2017 con prot. 3382 una richiesta di disponibilità dell'area di proprietà comunale, per la realizzazione di un intervento di rimboschimento ai sensi delle vigenti norme di R.U.

Le stesse norme infatti, per le opere da realizzarsi nella Sottozona FTP1_P (villaggio turistico e strutture connesse), prevedono per gli interventi per i quali non potrà essere evitata la perdita di superficie di bosco la necessità di procedere al rimboschimento compensativo di pari superficie.

- L'intervento è a totale carico dei privati e pertanto, per l'attuazione dello stesso, la nomina della Direzione dei Lavori sarà onere della NATURAL TOURIST S.r.l., che è tenuta a comunicare il nominativo del tecnico individuato all'Ufficio Urbanistica comunale, tramite lo Sportello SUAP. Ad ultimazione dei lavori sarà certificata dal tecnico nominato la regolare esecuzione dei lavori rispetto il progetto presentato, e gli Uffici comunali si riservano di verificare tale adempimento, al fine anche di svincolare la garanzia fideiussoria prestata.

- L'intervento è a totale carico della NATURAL TOURIST S.r.l. e pertanto non richiede affidamento di lavori da parte dell'Amministrazione e dunque di una gara di appalto.
- L'intervento di rimboschimento è subordinato alla predisposizione di apposito progetto, redatto nel rispetto delle disposizioni vigenti per l'area in materia urbanistica, paesaggistica e ambientale, da approvarsi secondo le modalità di legge. In tale sede di approvazione saranno valutati tutti gli elementi utili a garantire le nuove piantumazioni e, nei termini indicati dalle norme, le necessarie garanzie.

Si allega una planimetria catastale con individuazione dell'area di intervento.

Distinti Saluti

Cavriglia, 27 aprile 2017

Il Responsabile dell'Area Urbanistica
Geom. Piero SECCIANI



11

COMUNE DI CAVRIGLIA

FOGLIO DI MAPPA N.33 - PARTICELLE N.15 - N.16 - N.24 (PORZIONI)

